民事起訴狀（塗銷所有權移轉登記）

案號： 年度　　　字第　　　　　號

承辦股別：

訴訟標的金額或價額：新臺幣○○○元

原告 ○○○ 國民身分證統一編號（或營利事業統一編號）：

 ○○○○○○○○○○

 性別：男／女

 生日：○○年○○月○○日 職業：○○

 住：○○市○○路○○號 郵遞區號：○○○

 電話：○○－○○○○○○○○

 傳真：○○－○○○○○○○○

 電子郵件位址：

 送達代收人：○○○

 住：○○市○○路○○號 郵遞區號：○○○

(註：若一行不敷記載而於次行連續記載時，應與國民身分證統一編號齊頭記載)

被告 ○○○ 國民身分證統一編號（或營利事業統一編號）：

 ○○○○○○○○○○

 性別：男／女

 生日：○○年○○月○○日 職業：○○

 住：○○市○○路○○號 郵遞區號：○○○

 電話：○○－○○○○○○○○

 傳真：○○－○○○○○○○○

 電子郵件位址：

 送達代收人：○○○

 住：○○市○○路○○號 郵遞區號：○○○

(註：若一行不敷記載而於次行連續記載時，應與國民身分證統一編號齊頭記載)

被告 ○○○ 國民身分證統一編號（或營利事業統一編號）：

 ○○○○○○○○○○

 性別：男／女

 生日：○○年○○月○○日 職業：○○

 住：○○市○○路○○號 郵遞區號：○○○

 電話：○○－○○○○○○○○

 傳真：○○－○○○○○○○○

 電子郵件位址：

 送達代收人：○○○

 住：○○市○○路○○號 郵遞區號：○○○

(註：若一行不敷記載而於次行連續記載時，應與國民身分證統一編號齊頭記載)

為請求撤銷所有權移轉行為及塗銷所有權移轉登記事：

訴之聲明

一、 被告○○○與被告○○○間於民國○○年○月○日就坐落於○○縣市○○段○○○地號建地、面積○○○平方公尺、權利範圍之全部，及其土地建物樓房全棟（建號第○○○號）、即門牌○○縣市○○路○○巷○○號所為之所有權移轉行為，應予撤銷。

二、 被告○○○於民國○○年○月○日，以夫妻贈與為登記原因，就上開不動產在○○縣市○○地政事務所所為之所有權移轉登記應予塗銷。

三、 訴訟費用由被告等二人連帶負擔。

事實及理由

就上開不動產所為所有權移轉行為，已使原告權益受損；爰依民法第244條第1項規定，訴請法院撤銷系爭所有權移轉行為，被告○○○應將系爭所有權移轉登記予以塗銷。

證物名稱及件數：土地、建物謄本○件。

　　此　致

○○○○○○法院　公鑒

中華民國　○○　年　○○　月　○○　日

具狀人　　　○○○ 　　(簽名蓋章)

撰狀人　　　○○○ 　　(簽名蓋章)